

# 簡単!!自分で出来るメンテナンス

## 【壁のお手入れ・修復(塗り壁、クロス壁)】

### ◆ビニルや紙製の壁紙のお手入れ◆

□日常清掃ではハタキや乾いた布で優しくホコリを落とししてください。こまめなチェックを心がけてください。

□汚れがついてしまった時は、固く絞った布で丁寧に。紙製クロスは擦ると破損する恐れがありますので、上から抑える程度に。またシミになるので水濡れは直ちに拭き取ってください。

□ビニル壁紙には薄めた中性洗剤も効果的に使えます。また、ホームセンターに写真の様なハウスクリーナーも取り扱っているので活用してみたいかがでしょうか。目立たない場所で試してからご利用ください。

□剥がれが出た場合は、前の接着剤をカッターや紙やすりで落としてから木工用の接着剤で補修が出来ます。

□大きな破損の修繕やクロスの張り替えは、天草ハウジングのメンテナンス部へお気軽にご相談を。お待ちしております。

営業部の永田です!



### ◆塗り壁(テラコート等)の補修◆



こんにちは横浜展示場の小林です!  
横浜展示場の壁は、白色の塗り壁材(テラコート)を使用しております!  
清潔感もあり、空間を明るくしてくれますね!  
ですが何年間も使っていると、黒ずんでいる部分は何ヶ所か見受けられます・・・しかし大丈夫です!!簡単に出来るメンテナンス方法がございますのでご紹介致します♪

営業部小林です!



①用意するものは「塗料(今回はテラコート使用)」「コテ」⇒  
※ホームセンターで手に入ります。  
また塗料のストック様に段ボールやクリアファイルを使用すると作業がはかどります!



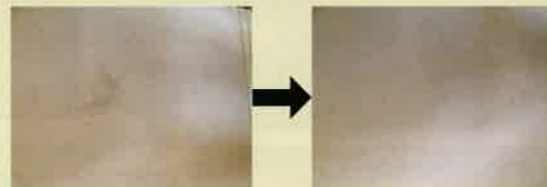
②塗りたい部分に少量付けて広げていきます。この時に付け過ぎないのがポイントです。  
※多すぎるとむらが出来てしまい壁が凸凹してしまいます。



③塗った部分がある程度コテで広げられたら、手袋でこすりながらなじませます。手でやることで、細かい部分などもピンポイントで塗り込むことができます。

どうですか!!このビフォーアフター!まるで新築時同様の美しさですね(笑)

この様に簡単にメンテナンスが出来ちゃいます♪



#### 【細かい小キズ】

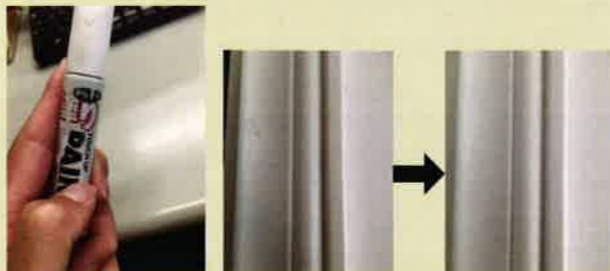
折角壁を綺麗にしたら、細かい造作材などの小キズも一緒に綺麗にしましょう!

用意するものは補修用のペイントスティックです。

※こちらもホームセンターで手に入ります。

細かい小キズもこのペイントなら隅まで綺麗に出来ます!

是非みなさんも簡単に出来るので、チャレンジしてみてください♪



## 天草オーナーズ倶楽部員が勧める暮らしの愉しみ方

暮らしの愉しみを提案するオーナーズ倶楽部のコーナーです



インドアよりアウトドア派のあなたへ  
アウトドア部が送るお役立ちコラム

### みんなのアウトドア

#### カヌーイベントに向けて

こんにちは、アウトドア部の後藤です。

アウトドア部・後藤です!



←天草ハウジングのホームページでオーナーズ倶楽部のより詳しく掘り下げた記事がご覧頂けます。

昨年のアウトドア部企画カヌー体験ツアーは、午前中にわか雨にみまわれましたが無事、晴れてカヌーに乗ることができました。まさにアウトドアというイベントとして幕を閉じました。そして今年の2017年も恒例になった『カヌー体験ツアー2017』の開催が決まりましたのでお知らせさせていただきます。



富士山を臨む山中湖のキャンプ場で、カヌーに乗り、BBQを楽しんで夏の最後の思い出にするのはいかがでしょうか?

現在カヌー体験ツアーの募集をしております。たくさんの方のご参加を心よりお待ちしております。

ささやかながらBBQと冷たい飲み物を用意してお待ちしております。



ホームパーティー好きのあなたへ  
HOME PARTY部が送るお役立ちコラム

### おもてなし そうめんパーティー♪

HP部の新名です!



7月にはいり、暑い日が続くようになってきました。家の中は空調のおかげで快適に過ごせても、暑さでなかなか食欲が進まないこの季節。

そんな時期のホームパーティには、見た目も口どおりもさっぱり!なそうめんがおすすめです。

そうめんはただ茹でるだけですが、盛り付け方や器次第でとってもおしゃれに変身します。スライスしたきゅうりで一口分を巻いてみたり、彩りとしてトマトを乗せたり……ひとり分がとりやすいような盛り付けにすれば大勢集まっても分けやすいです。

暑い時期にいかがでしょうか。



バラを育てている・育てたいあなたへ  
バラ部が送るお役立ちコラム

### ばらいろらいふ。

#### 綺麗に咲いたバラにお礼をしましょう

バラ部・坪松です。



こんにちは。横浜展示場の坪松です。

7月は5月6月にきれいに咲いてくれたバラにお礼をしてあげて、4期咲きのバラには次の蕾を付けてもらえるように、1期咲きのバラは来年また綺麗なお花を咲かせてもらえるようにしましょう!

—そんなバラへのお礼Point!—

①咲き終わったお花の花ガラ摘み。栄養を次の蕾に持って行けるようにしてあげましょう。

②お礼肥を上げて、元気なシュートを出してもらいましょう。

③病気の増えるこの時期はこまめな消毒と増えすぎた葉っぱの間引きを!



しっかりと手入れをして次のお花の為に準備をしましょう。